



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
«УХТА»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА
«УХТА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КЫТШЛОН
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОТОКОЛ
заседания Координационного совета
по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального
округа «Ухта» Республики Коми - руководителе администрации

26.07.2024 15 ч.00 мин.

№ 10

г.Ухта, Республика Коми,
Бушуева, д. 11

Председательствующий:

Курбанова О.И. - заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Секретарь:

Михина Ю.В. - главный специалист отдела развития предпринимательства Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Принявшие участие члены:

Агаев А.Х.о. - индивидуальный предприниматель

Гусева С.А. - индивидуальный предприниматель

Завальнев В.И. - Депутат Государственного Совета Республики Коми, индивидуальный предприниматель

Ильякова Е.В. - индивидуальный предприниматель

Канева М.М. - Президент Союза «Торгово-промышленная палата города «Ухта»

Рочева Е.И. - Заместитель начальника управления – начальник отдела экономического анализа и прогнозирования Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»

Собко И.В. - общественный помощник (представитель) Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Коми по муниципальному округу «Ухта»

Устинова Т.И. - Депутат Совета муниципального округа «Ухта» по избирательному округу № 5, индивидуальный предприниматель

Яцкив О.В. - начальник отдела арендных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Марчук Галины Валерьевны, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка передачи в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.09.2021 № 2517 (далее – Порядок) о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального округа «Ухта» Республики Коми, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления его на долгосрочной основе во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального округа «Ухта» 03.05.2024 № 1247 (далее - Перечень).

2. Рассмотрение заявления от индивидуального предпринимателя Василькова Никиты Евгеньевича, предоставленного в соответствии с пунктом 2.3 Порядка о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень.

3. О внесении изменений в Перечень.

СЛУШАЛИ: Заместителя Председателя Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе муниципального округа «Ухта» Республики Коми – руководителе администрации (далее – Координационный совет) О.И. Курбанову:

- по первому вопросу: поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Марчук Галины Валерьевны (ИНН 110201567663) о согласовании предоставления объекта, включенного в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
42	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11, пом. 1.002 (цокольный этаж)	Часть помещения	11:20:0602014:847	18,3	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 8
43	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11, пом. 1.002 (цокольный этаж)	Часть помещения	11:20:0602014:847	33,9	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 7, 30, 36, 37

- физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Марчук Галина Валерьевна (ИНН 110201567663) соответствует пункту 1.3 Порядка (является плательщиком налога на профессиональный доход с 18.09.2023);

- объекты имущества на 26.07.2024 года включены в Перечень (позиции № 42 и 43);

- объекты имущества с общей площадью 52,2 (позиции № 42 и 43) свободны от прав третьих лиц с 01.08.2024 года.

РЕШИЛИ:

Согласовать физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Марчук Галине Валерьевне (ИНН 110201567663) предоставление муниципального имущества с общей площадью 52,2 кв.м, включенного в Перечень (позиции № 42 и 43) не ранее чем с 01.08.2024 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- **по второму вопросу:** поступило заявление, предоставленное в соответствии с пунктом 2.3 Порядка от индивидуального предпринимателя Василькова Никиты Евгеньевича (ИНН 110210148066) о согласовании предоставления объектов, включенных в Перечень:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наименование объекта
78	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Рабочая, д. 15а, (первый этаж)	Часть здания	11:20:0701001:832	28,7	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 13 - 16
91	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Рабочая, д. 15а (первый этаж)	Часть здания	11:20:0701001:832	36,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 6

- индивидуальный предприниматель Васильков Никита Евгеньевич (ИНН 110210148066) соответствует пункту 1.3 Порядка (включен в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей с 16.06.2022 и единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.07.2022);

- объекты имущества на 26.07.2024 года включены в Перечень (позиции № 78 и 91);

- объекты имущества с общей площадью 65,5 (позиции № 78 и 91) свободны от прав третьих лиц с 31.07.2024 года.

РЕШИЛИ:

Согласовать индивидуальному предпринимателю Василькову Никите Евгеньевичу (ИНН 110210148066) предоставление муниципального имущества с общей площадью 65,5 кв.м, включенного в Перечень (позиции № 78 и 91) не ранее чем с 31.07.2024 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
«против» – 0 чел.,
«воздержались» – 0 чел.

- **по третьему вопросу:** поступило обращение с Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Ухта» Республики Коми о внесении изменений в Перечень:

1. Включить в Перечень позицию следующего содержания:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 47 (первый этаж)	Часть здания	11:20:0602011:132	15,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 109

2. Исключить из Перечня позицию следующего содержания:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
9	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 4, пом. Н-20 (первый этаж)	Помещение	11:20:0602010:4427	9,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 44

РЕШИЛИ:

Согласовать внесение изменений в Перечень и:

- включить позицию следующего содержания:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 47 (первый этаж)	Часть здания	11:20:0602011:132	15,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 109

- исключить позицию следующего содержания:

№ п/п	Адрес объекта	Вид объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
9	Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 4, пом. Н-20 (первый этаж)	Помещение	11:20:0602010:4427	9,8	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане 44

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 11 чел.,
 «против» – 0 чел.,
 «воздержались» – 0 чел.

Замечаний по процедуре ведения заседания Координационного совета и иных предложений не поступило.

Заместитель руководителя администрации муниципального округа «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»,
 Заместитель председателя



О.И. Курбанова

Главный специалист отдела развития предпринимательства Управления экономического развития администрации муниципального округа «Ухта»,
 секретарь



Ю.В. Михина